

องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
บันทึกที่ 5534
วันที่ 18 พ.ค. 2564
เวลา 10.03 น.

สคบ ราย

กองสาธารณสุข



กองสาธารณสุข

รับที่

75

18 พ.ค. 2564

ลาก.

10.51

ที่ ราย ๐๐๑๗.๑ / ๘๗๓๗

ศala ากา จังหวัด ระยอง
ถนนสุขุมวิท ราย ๒๑๑๕๐

ถึง ยศ กองบัญชาการสำนักงาน疾玻 ยง

ด้วยสำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค ได้จัดทำข่าว ด้านการคุ้มครองผู้บริโภค จำนวน ๓ เรื่อง ได้แก่ เรื่อง จะทำอย่างไรดี ถ้าต้องการยกเลิกสัญญา เรื่อง โดยหักค่าประกันความเสียหาย เกินจริง ร้องเรียนได้ที่ สคบ. และเรื่อง เตือนภัย ค่ายโทรศัพท์มือถือ ส่ง SMS เสียค่าบริการ โดยที่ไม่ได้สมัคร ใช้บริการ รายละเอียดตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงขอให้หน่วยงานของท่านดำเนินการประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่ข่าวสำนักงาน คณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคดังกล่าว ผ่านเครือข่ายวิทยุชุมชนต่างๆ เพื่อให้ประชาชนในพื้นที่ทราบ และจักได้พึ่งรัมดระวังมิให้ถูกเอารัดเอาเปรียบ

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



สำนักงานจังหวัดระยอง
กลุ่มงานศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด
โทรศัพท์ ๐ ๓๘๖๙ ๔๖๐๘
โทรสาร ๐ ๓๘๖๙ ๔๐๔๒



ห้าว
สคบ.

สำนักงานคณะกรรมการกำกับธุรกิจไทย

สำนักงานธุรการ



จะทำอย่างไรดี ถ้าต้องการยกเลิกสัญญา

หากผู้บริโภคประสบปัญหาเข้าทำสัญญาต่าง ๆ เช่น บริการเสริมความงาม บริการฟิตเนส บริการให้เช่าซื้อรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ ฯลฯ โดยไม่ตั้งใจ และถูกหักเงินจากบัตรเครดิตเพื่อไปจ่ายค่าซื้อสินค้าหรือบริการต่างๆ ที่เราไม่ได้ต้องการนั้น ผู้บริโภคจะทำอย่างไรดี ถ้าต้องการยกเลิกสัญญา

สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภค (สคบ.) ขอแนะนำ ดังนี้

1. การทำหนังสือบอกเลิกสัญญา ต้องทำเป็นลายลักษณ์ลักษณ์เพื่อเป็นหลักฐาน

2. เนื้อหาในการบอกเลิกสัญญาจะต้องมีเหตุผลตามข้อสัญญาหรือข้อกฎหมายกำหนดให้สิทธิผู้บริโภคสามารถยกเลิกสัญญาได้ หรือที่เกิดจากความบกพร่องของเจ้าของสินค้าหรือบริการนั้น เช่น ไม่จัดให้มีการบริการที่สำคัญให้ตามสัญญา หรือซื้อบริการไปอย่างหนึ่ง แต่ไม่จัดให้มีบริการนั้น แม้จะให้มีบริการอื่นมาทดแทน ก็สามารถใช้เป็นเหตุในการบอกเลิกสัญญาได้

3. เมื่อทำหนังสือบอกเลิกสัญญาแล้วให้ถ่ายสำเนาเก็บไว้ 2 ชุด ชุดหนึ่งเก็บไว้เป็นหลักฐานกับตัวเอง อีกชุดให้ส่งไปที่ธนาคารเจ้าของบัตรเครดิต และจะหมายตัวจริงกีส่งไปที่ผู้ประกอบการสินค้าหรือบริการที่ได้ไปซื้อสินค้าหรือบริการมา

4. การส่งจดหมายเพื่อบอกเลิกสัญญาการสั่งซื้อสินค้าหรือบริการ อย่าให้เกิน 30 วันนับแต่วันที่ทำสัญญาซื้อสินค้าหรือรับบริการ และควรส่งเป็นไปรษณีย์ตอบรับเพื่อจะได้มีหลักฐานยืนยันได้

ตามประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญา เรื่อง ให้ธุรกิจบัตรเครดิตเป็นธุรกิจที่ควบคุมสัญญา พ.ศ. 2542 ได้ให้ความคุ้มครองผู้บริโภคที่เข้าไปทำสัญญาของบัตรเครดิตซื้อสินค้าหรือบริการผ่านบัตรเครดิตโดยกำหนดให้สัญญาของบัตรเครดิต จะต้องไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้บริโภคที่จะขอยกเลิกการซื้อสินค้าหรือรับบริการภายในระยะเวลา 45 วัน นับแต่วันที่สั่งซื้อสินค้าหรือขอรับบริการ หรือภายในระยะเวลา 30 วัน นับตั้งแต่วันถัดจากการสั่งมอบสินค้าหรือบริการ โดยผู้ประกอบธุรกิจบัตรเครดิตจะระงับการเรียกเก็บเงินจากผู้บริโภคหรือในกรณีที่เรียกเก็บเงินไปแล้ว ถ้าเป็นการสั่งซื้อสินค้าหรือบริการภายในประเทศ จะคืนเงินให้กับผู้บริโภคภายในระยะเวลา 30 วันนับตั้งแต่วันที่ผู้บริโภคแจ้ง ถ้าเป็นการสั่งซื้อสินค้าหรือบริการจากต่างประเทศ จะคืนเงินให้กับผู้บริโภคภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้บริโภคแจ้ง





โอนหักค่าประกันความเสียหายเกินจริง ร้องเรียนได้ที่ สคบ.

ปัญหาเกี่ยวกับการให้เช่าอาคารที่อยู่พักอาศัย ไม่ว่าจะเป็นห้องพัก คอนโดมิเนียม ห้องเช่าบ้านเช่า มักจะเป็นข่าวให้เห็นกันอยู่บ่อยครั้ง ทั้งการเรียกเก็บค่าน้ำค่าไฟแพงเกินจริง การเรียกเก็บเงินประกันหรือเงินค่าเช่าล่วงหน้าเกิน 1 เดือน หรือการหักค่าประกันความเสียหายเกินความเป็นจริง เป็นต้น โดยปัญหาเหล่านี้อาจถือเป็นการละเมิดสิทธิของผู้บริโภคซึ่ง สคบ. ได้มีการออกประกาศคณะกรรมการว่าด้วยสัญญาเรื่อง ให้ธุรกิจการให้เช่าอาคารเพื่ออยู่อาศัยเป็นธุรกิจควบคุมสัญญา พ.ศ. 2562 เพื่อควบคุมรายละเอียดเนื้อหา สาระสำคัญ และเงื่อนไขในสัญญาเช่าเป็นการเฉพาะ แต่ก็ยังมีผู้ประกอบธุรกิจบางรายที่ยังเอาด้วยเบรียบผู้บริโภคอยู่ จึงขอรับนี้ศึกษาในเรื่องดังกล่าวมาเล่าให้ฟังดังนี้

มีผู้บริโภครายหนึ่งได้ทำสัญญาเช่าห้องพัก โดยทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญาเช่าในราคากลาง 2,900 บาทต่อเดือน และจ่ายค่าน้ำจําล่วงหน้าอีก 1 เดือน ซึ่งเมื่อครบกำหนดสัญญาแล้วผู้เช่าต้องการจะย้ายออกเพื่อไปเช่าห้องพักแห่งใหม่เนื่องจากย้ายสถานที่ทำงาน ปรากฏว่าเจ้าของหอพักคิดค่าปรับตามรายการต่าง ๆ อาทิ ผ้าม่านเป็นจำนวน 500 บาท ที่นอนมีป้อมหา จำนวน 1,000 บาท โต๊ะเป็นรอย 500 บาท และค่าอื่น ๆ อีกรวมแล้วเป็นเงินทั้งสิ้น 5,640 บาท ซึ่งผู้บริโภครายนี้เห็นว่าจำนวนเงินที่ผู้ให้เช่าหักเป็นค่าความเสียหายต่าง ๆ นั้นสูงเกินความเป็นจริง และไม่เป็นธรรม ผู้เช่าจึงได้มาร้องทุกข์ต่อ สคบ. เพื่อขอความเป็นธรรม เนื่องจาก สคบ. ได้ออกประกาศฯ ควบคุมการทำสัญญาเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อยุ่งอาศัยระหว่างผู้ประกอบธุรกิจกับผู้บริโภค โดยมีการกำหนดให้สัญญาเช่าต้องทำเป็นหนังสือและต้องใช้ข้อความที่มีสาระสำคัญและเงื่อนไขตามที่ประกาศฯ กำหนด และต้องไม่ใช้ข้อความที่มีลักษณะเป็นการเอาเปรียบผู้บริโภคไว้ อาทิ ชื่อและที่อยู่ของผู้ประกอบธุรกิจและผู้เช่า กำหนดระยะเวลาเช่าเริ่มต้นและสิ้นสุด อัตราค่าเช่าและกำหนดระยะเวลาเช่า กำหนดค่าเช่า ค่าประกันและค่าเช่าล่วงหน้า รวมไปถึงเงื่อนไขอื่น ๆ ระหว่างผู้เช่าและผู้ให้เช่า เป็นต้น

จากเหตุการณ์ดังกล่าว สคบ. ได้พิจารณาข้อเท็จจริงประกอบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ แล้วเห็นว่าการที่เจ้าของหอพักจะสามารถหักค่าประกันเพื่อเป็นค่าเสียหายจากผู้บริโภครายนี้ได้ จะต้องเป็นการคิดค่าเสียหายตามความเป็นจริงที่เกิดขึ้นเพียงเท่าที่ผู้ให้เช่าได้จ่ายไปจริงและมีเหตุผลอันสมควร โดยมีหลักฐานการชำระค่าเสียหายโดยชัดเจนเมื่อข้อเท็จจริงปรากฏว่าผู้ให้เช่าไม่มีเอกสารหลักฐานในการซึ่งประกอบค่าเสียหายที่ผู้ให้เช่ากล่าวอ้าง สคบ. จึงพิจารณาดำเนินคดีแพ่งแก้เจ้าของห้องพัก เพื่อบังคับให้เจ้าของห้องพักคืนเงินให้แก่ผู้ร้อง (ผู้เช่า) พร้อมดอกเบี้ยตามกฎหมาย และหากผู้บริโภคท่านใดเห็นว่าไม่ได้รับความเป็นธรรมหรือมีข้อสงสัยเพิ่มเติมสามารถโทรเข้ามาสอบถามได้ที่สายด่วน 1166 หรือแอปพลิเคชัน OCPB Connect

ข้อมูลอ้างอิง : สมุดภาพอินโฟกราฟิกด้านการคุ้มครองผู้บริโภค หน้า 37-38, คู่มือผู้บริโภค “รวมสาระน่ารู้เพื่อผู้บริโภค” 2560, หน้า 35 และ www.khaosod.co.th





ສາທິກະນະຄະດ:ກຽນຄາຮຸ່ມຄອງປູ້ປະເທດ

ກໍາ
ສຄບ.

ສາທິກະນະກອກຮູ່ມະນີ

ເຕືອນກັບ ດ້ວຍໂທຣັກທີ່ມີຄື່ອສົ່ງ SMS ເສີຍຄ່າບໍລິການ ໂດຍທີ່ໄມ້ໄດ້ສົມມັກໃຊ້ບໍລິການ

ການຝຶ່ງໃຊ້ຈາກໂທຣັກທີ່ມີຄື່ອຫຼືສົມມັກໂທໂຟນ ໃນປັດຈຸບັນນັກຈະພບປໍ່ພາທ໌ທີ່ມີຂໍ້ຄວາມ ອ້ອສົ່ງ SMS ປະຊາສັ້ນພົນຈີ່ເສີນບໍລິການດ້ານຂ່າວສາຮ ດູດວົງຫຼືຂໍ້ຄວາມໂໂຂ່ພາເສນອແພັກເຈົ້າເກີ່ວັກບໂປຣໂມຂັ້ນ ຕ່າງໆ ທັ້ງທີ່ເຮົາໄມ້ໄດ້ສົມມັກບໍລິການ ທີ່ມາໃນຮູບແບບຄິດຄ່າບໍລິການເປັນຮາຍເດືອນຫຼືຮາຍວັນ ອັກທັ້ງຍັງຕ້ດຍອດເຈີນຂອງ ເຄື່ອງຜູ້ໃຊ້ຈາກ ທຳໄໝຜູ້ປົກໂກທີ່ໃຊ້ບໍລິການແລກອົດສົມມັກຕາມໃຊ້ບໍລິການຂໍ້ຄວາມ SMS ໂດຍໄມ້ເດືັ່ງໃຈຫຼືຫລຸງເຊື່ອ ຄວາມໂໂຂ່ພານັ້ນ ຈຶ່ງສໍາຫັບການຮັງເຮັນດ້ວຍໂທຣັກທີ່ມີຄື່ອ ປໍ່ພາທ໌ໃຫຍ່ທີ່ພົບຄື່ອ ການທີ່ມີການເກີ່ວັກເຈີນຜູ້ປົກໂກ ເຈີນເກີນຈິງຫຼືມີການເກີ່ວັກຄ່າບໍລິການອົກໂປຣໂມຂັ້ນ ຈຶ່ງຜູ້ປົກໂກບາງຮາຍທີ່ເທັນການໂໂຂ່ພາແລກອົດສົມມັກເຂົ້າປ່າເປົ້າໃຫ້ເກີ່ວັກ ຕ້ອງເສີຍຄ່າບໍລິການເປົ່າປະໂຫຍດນັ້ນ ນອກຈາກຍັງມີວິທີປັ້ງກັນປໍ່ພາທ໌ທີ່ເທັນການໂໂຂ່ພາແລກອົດສົມມັກເຂົ້າປ່າເປົ້າໃຫ້ ດັກລ່າວ ໂດຍກົດໜາຍເລີກຕາມເຈື່ອນໄວໃໝ່ *137 ແລ້ວນັ້ນ ຍັງໄດ້ໃຫ້ແນະນຳວິທີ່ອີກວິທີ່ທີ່ຈຶ່ງເປັ້ນວິທີ່ປັ້ງກັນ ຂໍ້ຄວາມ SMS ທີ່ຈະສ່ວນຍັງມີຄື່ອຂອງຜູ້ໃຊ້ບໍລິການ ໂດຍໃນໜັ້ນຕອນການເປີດໜາຍເລີກຕາມມີຮບບົນການສົມມັກຕັ້ງແຕ່ ຕັນໂດຍໃຫ້ຮູບໃຫ້ຂອງຕາມວ່າ “ໄມ້ຂອໃຫ້ສ່ວນຂໍ້ຄວາມ SMS” ຫຼືໃນການທຳຫຼຸກຮຽນຕ່າງໆ ທີ່ຈະມີຂໍ້ສົງຄູາໃຫ້ ຜູ້ໃຊ້ບໍລິການເລື່ອກວ່າຕ້ອງການຮັບຂໍ້ຄວາມ SMS ປະຊາສັ້ນພົນຈີ່ຂ່າວສາຮຕ່າງໆຫຼືໄມ້ ພາກໄມ້ຕ້ອງການກົດໃຫ້ຮູບບຸລົງໄປໃນ ສົງຄູານັ້ນເລີຍເພື່ອເປັນການປັ້ງກັນອີກທາງໜຶ່ງ ນອກຈາກນີ້ແນະນຳຜູ້ປົກໂກທີ່ໃຊ້ບໍລິການເລື່ອກຮັບຂໍ້ມູນຂ່າວສາຮອ່າງມີ ສົດ ໂດຍຄຳນິ້ງລົງສິທີຜູ້ປົກໂກ5 ປະກາດ ໄດ້ແກ່

1.ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບຂ່າວສາຮວມທັງຄຳພຣະນາຄຸນພາພທີ່ຄູກຕ້ອງແລະເພີ່ພອເກີ່ວັກບໍລິການ
ບໍລິການໄດ້ແກ່ ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບການໂໂຂ່ພາຫຼືການແສດງຈາກຕາມຄວາມເປັນຈິງແລະປຣາສາກພິພວັນແກ່ຜູ້ໃຊ້ບໍລິການ
ຮັມຕລອດລົງສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບທຽບຂໍ້ມູນກີ່ເກີ່ວັກບໍລິການສິນຄ້າຫຼືບໍລິການອ່າງຄູກຕ້ອງແລະເພີ່ພອທີ່ຈະໄມ້ຫລັງຜິດໃນການສື້
ສິນຄ້າຫຼືຮັບບໍລິການໂດຍໄມ້ເປັນຮຽນ

2.ສິທີທີ່ຈະມີສະໄໝໃນການເລື່ອກຫາສິນຄ້າຫຼືບໍລິການໄດ້ແກ່ ສິທີທີ່ຈະເລື່ອກຫຼືສິນຄ້າຫຼືຮັບ
ບໍລິການໂດຍຄວາມສົມມັກໃຈຂອງຜູ້ໃຊ້ບໍລິການແລະປຣາສາກຈາກການຊັກຈຸງໃຈອັນໄມ້ເປັນຮຽນ

3.ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບຄວາມປລອດກັບຈາກການໃຊ້ສິນຄ້າຫຼືບໍລິການ ໄດ້ແກ່ ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບສິນຄ້າຫຼື
ບໍລິການທີ່ປລອດກັບມືສັກພະແລະຄຸນພາພໄດ້ມາຕຣາງໝາຍແນະສົມແກ່ການໃໝ່ໄກ່ໂກ່ໃຫ້ເກີດອັນດຽຍຕ່ວງໝົວຕ່າງໆຫຼື
ທັກພົນໃນການໃຊ້ຕາມຄຳແນະນຳຫຼືຮັບຮັບຮັບວັງດາມສັກພະອົງສິນຄ້າຫຼືບໍລິການນັ້ນແລ້ວ

4.ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບຄວາມເປັນຮຽນໃນການທຳສົງຄູາ ໄດ້ແກ່ ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບຂໍ້ສົງຄູາໂດຍໄມ້ຄູກເຈາ
ຮັດເຈາເປົ້າປະໂຫຍດຈາກຜູ້ປົກໂກ

5.ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບການພິຈານາແລະໜົດໝາຍຫາຍ ໄດ້ແກ່ ສິທີທີ່ຈະໄດ້ຮັບການຄຸ້ມຄອງແລະ
ໜົດໃຊ້ຄ່າເສີຍຫາຍເມື່ອມີການລະເມີດສິທີຂອງຜູ້ໃຊ້ບໍລິການ

หากผู้บริโภคพบปัญหาการส่งข้อความหรือ SMS โฆษณาผ่านทางโทรศัพท์มือถือต่าง ๆ หรือมีการเรียกค่าบริการเกินจริงหรือนอกໂປຣມ່ນໜີ້ນ ແລະປັບປຸງຫາຄວາມພິດພາດຂອງຮະບບເຕຣອ່າຍ ລ້ວງເຮັດໄດ້ທີ່ສຳນັກງານ ກສທ່າ. ສາຍດ່ວນ 1200 ທີ່ອທາກພບເຫັນການໂພຊະນາຂໍອຄວາມຜ່ານທາງໂທຣສັພທີ່ມີຄື່ອທີ່ມີການໂພຊະນາເກີນ ຈົງ ໂນ້ມນ້າວໜັກຈຸງ ເສັນໂປຣມ່ນໜີ້ນ 1 ແລ້ມ 1 ໂປຣມ່ນໜີ້ນ ຜູ້ບໍລິໂພຄວຽດຖຸເຈື່ອນໄປໃຫ້ລະເວີຍດ ທາກໄມ້ໄດ້ຮັບຄວາມເປັນ ດຽວນໃນການໃຊ້ບໍລິການ ສາມາດຮ້ອງເຮັດໄນ້ຜ່ານທາງຕ່າງ ຈົງ ເຊັ່ນ ສາຍດ່ວນ ສຄບ. 1166 ທາງເວັບໄຊຕໍ່ www.ocpb.go.th ທີ່ອທາກແອປປັລິເຄີ້ນ ocpb connect



ກອງແພຍແພວ່ແລະປະປະຈາສັນພັນ໌ ນມາຍເລຂໍໂທຣສັພທີ່ ໨໬ ອຸດອຕອລ່ອ-ຂ ໂທຣລາວ ໧໬ ອຸດອ ລໍລ່ວມຍ-ຕ ດີມ : pr.ocpb@gmail.com